

## gere

Projektname:

Einfamilienhäuser im Obstgarten

Baufaufgabe:

Neubau von 5 Einfamilienhäusern

Bauherrschaft:

Marty Häuser AG

Ort:

Wangen bei Brüttisellen, Zürich

Zeitraum:

Juni - Sept 2007

Status:

Ausgeführt

Zusammenarbeit:

Felix Ackerknecht

### Einfamilienhäuser im Obstgarten

Das Hanggrundstück liegt am nord-westlichen Siedlungsrand des Dorfes Wangen bei Brüttisellen. Es ist optimal nach Südwesten ausgerichtet und bietet einen sehr schönen Weitblick ins Glatttal und zu den Alpen. Alle fünf neuen Einfamilienhäuser sollen von dieser Sicht profitieren.

Versetzt zueinander platzieren wir die Volumen, talseits die etwas grösseren Volumen parallel zur Hangneigung, bergseits die kleineren Haustypen senkrecht dazu. Die Geometrie dieser freistehenden Anordnung erzeugt eine Durchlässigkeit mit zahlreichen Durchblicken, von der zusätzlich zu den neuen Hausbesitzern auch die ansässigen Nachbarn profitieren werden.

Die Häuser sind strukturell so aufgebaut, dass die Wünsche der Käufer bezüglich räumlicher Einteilung und Ausbau einbezogen werden können. So sind für die Lage der Küche, die Anzahl der Nasszellen und die Grösse der Schlafzimmer mehrere Optionen verfügbar. Die privaten Gärten sind über eine feine räumliche Abstufung von den öffentlichen Umgebungsräumen abgetrennt.

a. Fassaden

b. Zwischenhof



a.



b.